

AVVISO

LEGGE REGIONALE MOLISE IN MATERIA DI IMPIANTI TERMICI

Impianti per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici, Molise.

Pubblicata sul BURM la Legge Regionale n. 6 dell'11-05-2022 che recepisce la Direttiva 2010/31/UE (come modificata e integrata dalla direttiva 2018/844/UE), relativa alla prestazione energetica nell'edilizia, in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici

La Regione Molise ha approvato la Legge Regionale n. 6 dell'11 maggio 2022 (di seguito LR 6/2022), pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Molise (BURM) n. 24 del 16-05-2022 ed entrata in vigore dal 17 maggio 2022.

La LR 6/2022 recepisce la Direttiva 2010/31/UE e ss.mm.ii.: Tutte le norme nazionali passano in secondo piano e la **legge regionale diventa l'unico riferimento per tutto il settore in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici** ubicati sul territorio regionale.

Va tuttavia notato che la Legge Regionale non stravolge le norme ed i provvedimenti previgenti nella Regione Molise, ma ne conferma i principi ed i contenuti, salvo precisare le modalità attuative.

In particolare riprende tutte le previsioni delle *Linee guida in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici*, approvate con DGR 74/2017, precisandone alcuni aspetti.

L'innovazione principale della LR 6/2022 riguarda la modulazione e l'applicazione delle sanzioni a carico dei soggetti interessati, con **una drastica riduzione delle sanzioni a carico dei cittadini conduttori di impianti domestici**.

Con tale Legge la Regione ha inteso attenuare l'impatto sociale che le sanzioni avevano sui cittadini ed in definitiva migliorare il lavoro delle imprese di manutenzione e degli organi di controllo.

Sempre con la medesima finalità è stato introdotto un meccanismo di "ravvedimento operoso" (art. 12, comma 15) che prevede una maggiorazione del costo dell'autocertificazione per ritardi fino a due mesi dalla scadenza prescritta: la regolarizzazione evita al cittadino sia la sanzione che il costo della tariffa in caso di ispezione.

LINK BURM:

<https://bollettino.regione.molise.it/burm/sommario/>