**DICHIARAZIONE**

**ASSENZA IMPIANTO**

**IMPIANTO DISTACCATO**

**IMPIANTO FUORI USO**

**Oggetto:** Dichiarazione di non presenza di impianto termico[[1]](#footnote-1) (così come definito dall’articolo 2 comma 1 lettera l-trecies del D.Lgs. 192/2005 e s.m.i) ovvero di presenza di impianto termico1 non collegato alla rete di distribuzione dell’energia o a serbatoi di combustibili o comunque privo di approvvigionamento.

Il sottoscritto (nome e cognome )\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

residente in via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Telefono:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , Cellulare : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , email\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- PEC\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-

in qualità di: **certificatore predisponente**

**DICHIARA,**

avvalendosi della disposizione di cui all’art. 47 del D.P.R.28/12/2000, n°.445, e consapevole delle pene stabilite

per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni dagli art. 483, 495 e 496 del codice penale, sotto la mia personale responsabilità, che l’immobile ubicato nel

Comune di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Provincia (\_\_\_\_\_\_\_),

in via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n.\_\_\_\_\_ , fraz../loc. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, piano\_\_\_\_\_\_ int. \_\_\_ ,

dati catastali\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(NB ERRORI NEI DATI IDENTIFICATIVI DELLA UI RENDONO NULLA LA DICHIARAZIONE)*

* **non è dotato di un impianto termico e quindi per la redazione dell’APE ho seguito quanto previsto dalla normativa nazionale vigente;**
* **è dotato di un impianto termico ma lo stesso non è collegato alla rete di distribuzione dell’energia o a serbatoi di combustibili o comunque è privo di approvvigionamento. Pertanto ho potuto redigere l’APE, posso allegare il libretto d’impianto ma non posso inviare i controlli periodici;**
* **è dotato di un impianto termico ma lo stesso è fuori uso dal \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*inserire data*), pertanto privo di tutta la documentazione prescritta dalle norme vigenti.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lì: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, firma : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Con il D.lgs. 48 del 2020 è stata modificata la definizione di impianto termico:

   impianto tecnologico fisso destinato ai servizi di climatizzazione invernale o estiva degli ambienti, con o senza produzione di acqua calda sanitaria, o destinato alla sola produzione di acqua calda sanitaria, indipendentemente dal vettore energetico utilizzato, comprendente eventuali sistemi di produzione, distribuzione, accumulo e utilizzazione del calore nonché gli organi di regolazione e controllo, eventualmente combinato con impianti di ventilazione. [↑](#footnote-ref-1)